



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 03.02.2025. 13:28

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 109984

Broj zadnjeg dnevnika: Z-24747/2023

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	7481/12	Slavonska avenija PUT, JARAK			15 15	
2.	7481/16	Slavonska avenija PUT, JARAK			68 68	
3.	7481/18	Slavonska avenija PUT, JARAK			10 10	
		UKUPNO:			93	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI U NEOTUĐIVOM VLASNIŠTVU GRADA ZAGREBA, OIB: 61817894937	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.02.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA KATASTAR I  
GEODETSKE POSLOVE

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 03.02.2025. 13:36

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: ŽITNJAK (Mbr. 335550)

Posjedovni list: 2275

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	GRAD ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA	61817894937

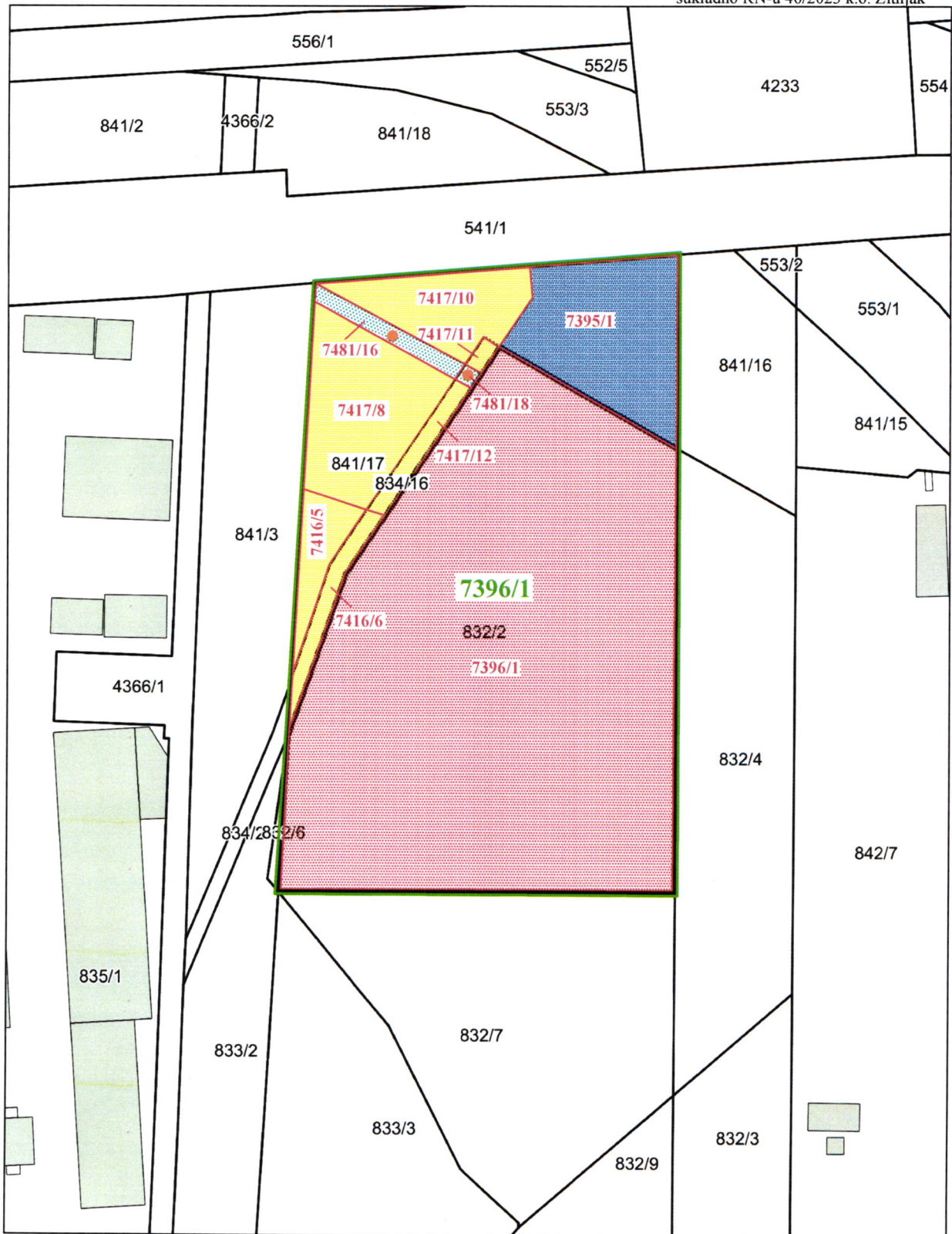
Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m <sup>2</sup>	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		2/1	KOD AUTOPUTA PAŠNJAK	123 123	8		
		12	Slavonska avenija PAŠNJAK	245 245	8		
		13	Slavonska avenija ORANICA	332 332	8		
		14/1	Slavonska avenija ORANICA	516 516	8		
		16/1	Slavonska avenija ORANICA	190 190	8		
		17	Slavonska avenija ORANICA	281 281	8		
		18	Slavonska avenija ORANICA	231 231	8		
		19	Slavonska avenija ORANICA	41 41	8		
		22	Slavonska avenija ORANICA	91 91	8		
		23	Slavonska avenija ORANICA	27 27	8		
		25/1	RAKITNICA ORANICA	1 1	2		
		32/1	RAKITNICA ORANICA	1 1	2		
		33/1	RAKITNICA ORANICA	716 716	3		

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		827/4	<b>RADNIČKA CESTA</b>	<b>267</b>	<b>14</b>		
			PUT	267			
		827/5	<b>RADNIČKA CESTA</b>	<b>35</b>	<b>14</b>		
			PUT	35			
		834/2	<b>Slavonska avenija</b>	<b>125</b>	<b>14</b>		
			PUT	125			
		834/16	<b>Slavonska avenija</b>	<b>225</b>	<b>14</b>		
			PUT	225			
		835/6	<b>RADNIČKA CESTA</b>	<b>185</b>	<b>14</b>		
			PAŠNJAK	185			
		840	<b>Slavonska avenija</b>	<b>437</b>	<b>11</b>		
			NASIP	437			
		841/1	<b>Slavonska avenija</b>	<b>8225</b>	<b>14</b>		
			ORANICA	8225			
		841/2	<b>Slavonska avenija</b>	<b>5518</b>	<b>14</b>		
			ORANICA	5518			
		841/3	<b>Slavonska avenija</b>	<b>1592</b>	<b>14</b>		
			ORANICA	1592			
		841/12	<b>Slavonska avenija</b>	<b>107</b>	<b>14</b>		
			PUT	107			
		841/15	<b>Slavonska avenija</b>	<b>426</b>	<b>14</b>		
			ORANICA	426			
		841/16	<b>Slavonska avenija</b>	<b>750</b>	<b>14</b>		
			ORANICA	750			
		841/17	<b>Slavonska avenija</b>	<b>1806</b>	<b>14</b>		
			ORANICA	1806			
		841/18	<b>Slavonska avenija</b>	<b>793</b>	<b>14</b>		
			ORANICA	793			
		843/3	<b>ŽITNJAK</b>	<b>2830</b>	<b>10</b>		
			DVORIŠTE	2830			
		844	<b>ŽITNJAK</b>	<b>989</b>	<b>11</b>		
			ORANICA	989			
		845/1	<b>KOLEDOVČINA</b>	<b>2551</b>	<b>14</b>		
			DVORIŠTE	2551			
		846/2	<b>KOLEDOVČINA</b>	<b>12744</b>	<b>11</b>		
			KUĆA, Zagreb, Koledovčina 10	41			
			LIVADA	12703			
		850/2	<b>KOLEDOVČINA</b>	<b>252</b>	<b>11</b>		
			PUT	252			
		851	<b>KOLEDOVČINA</b>	<b>290</b>	<b>15</b>		
			PUT	290			
		856/2	<b>Koledovčina</b>	<b>846</b>	<b>16</b>		
			UREĐENO ZEMLJIŠTE	846			
		856/15	<b>KOD KUĆE</b>	<b>128</b>	<b>16</b>		
			ORANICA	128			

# GRAFIČKI PREKLOP KATASTARSKOG STANJA SA ZEMLJIŠNOKNJIŽNIM K.O. ŽITNJAK

**NAPOMENA:** grafički preklop je raden  
sukladno RN-u 46/2023 k.o. Žitnjak



LEGENDA:

M 1:1000

Studeni 2024.

- granica zemljišnoknjižnih čestica  
k.o. Grad Zagreb
- granica novoformirane z.k.č.br. 7396/1 k.o. Grad Zagreb,  
površine 7021 m<sup>2</sup> sukladno RN-u 46/2023 k.o. Žitnjak
- z.k.č.br. 7481/16 k.o. Grad Zagreb, površine 68 m<sup>2</sup> i  
z.k.č.br. 7481/18 k.o. Grad Zagreb, površine 10 m<sup>2</sup>  
na kojima se ukida status javnog dobra

Status vlasništva:

- Republika Hrvatska
- Grad Zagreb
- TIM KABEL Žitnjak d.o.o.
- Javno dobro u općoj upotrebi u  
neotuđivom vlasništvu Grada Zagreba

GRAFIČKI PREKLOP KATASTARSKOG STANJA SA ZEMLJIŠNOKNJIŽNIM  
K.O. ŽITNJAK

NAPOMENA: grafički preklop je rađen  
sukladno RN-u 46/2023 k.o. Žitnjak






LEGENDA:

M 1:1000

Datum ispisa: 21. rujna 2023.

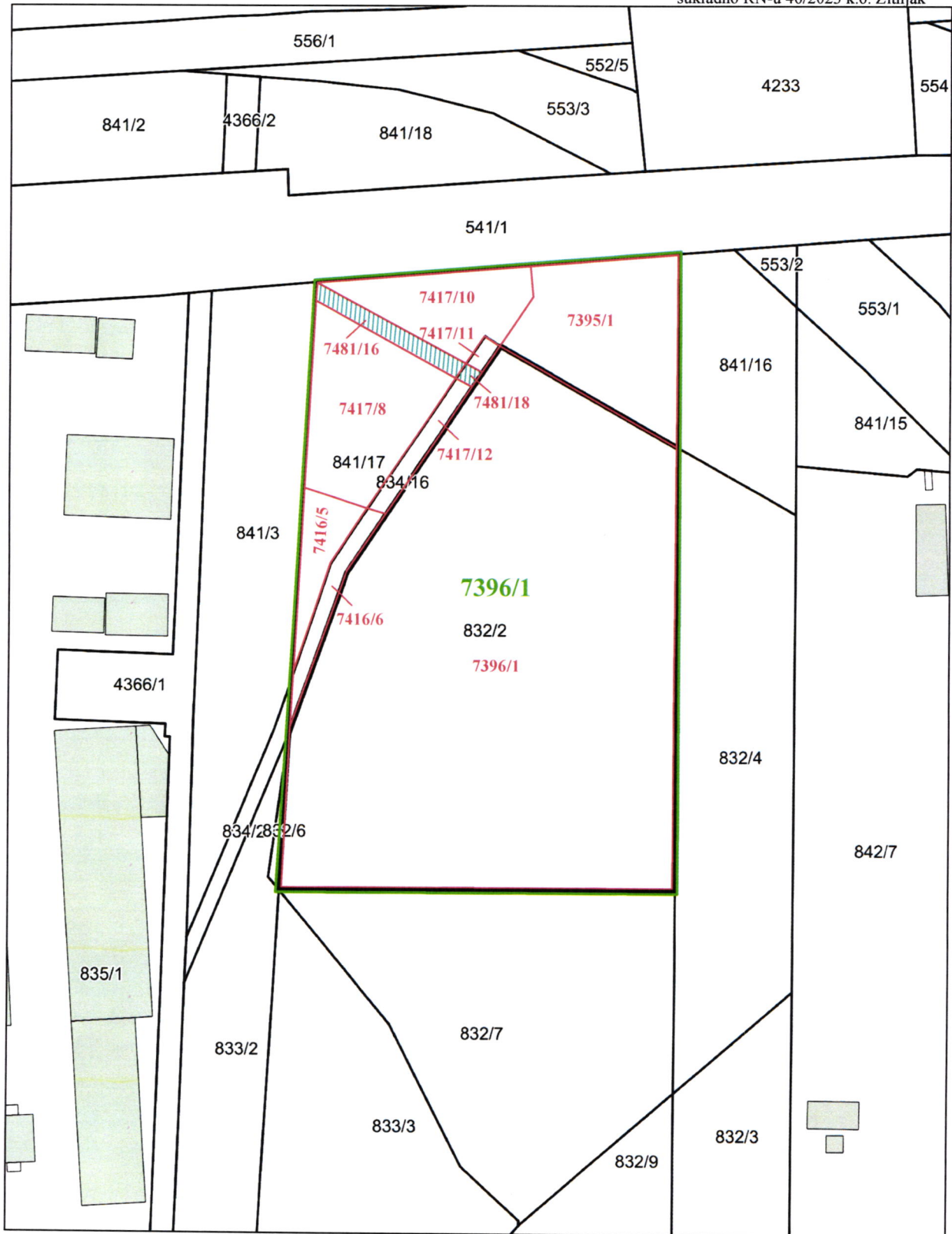
Izradila: Martina Vrhovski, geod. teh.

-  granica zemljišnoknjižnih čestica  
k.o. Grad Zagreb
-  granica novoformirane z.k.č.br. 7396/1 k.o. Grad Zagreb,  
površine 7021 m<sup>2</sup> sukladno RN-u 46/2023 k.o. Žitnjak
-  z.k.č.br. 7481/16 k.o. Grad Zagreb, površine 68 m<sup>2</sup> i  
z.k.č.br. 7481/18 k.o. Grad Zagreb, površine 10 m<sup>2</sup>  
na kojima se ukida status javnog dobra

OVAJ GRAFIČKI PREKLOP NIJE SLUŽBENI AKT

GRAFIČKI PREKLOP KATASTARSKOG STANJA SA ZEMLJIŠNOKNJIŽNIM  
K.O. ŽITNJAK

NAPOMENA: grafički preklop je rađen  
sukladno RN-u 46/2023 k.o. Žitnjak






LEGENDA:

M 1:1000

Datum ispisa: 21. rujna 2023.

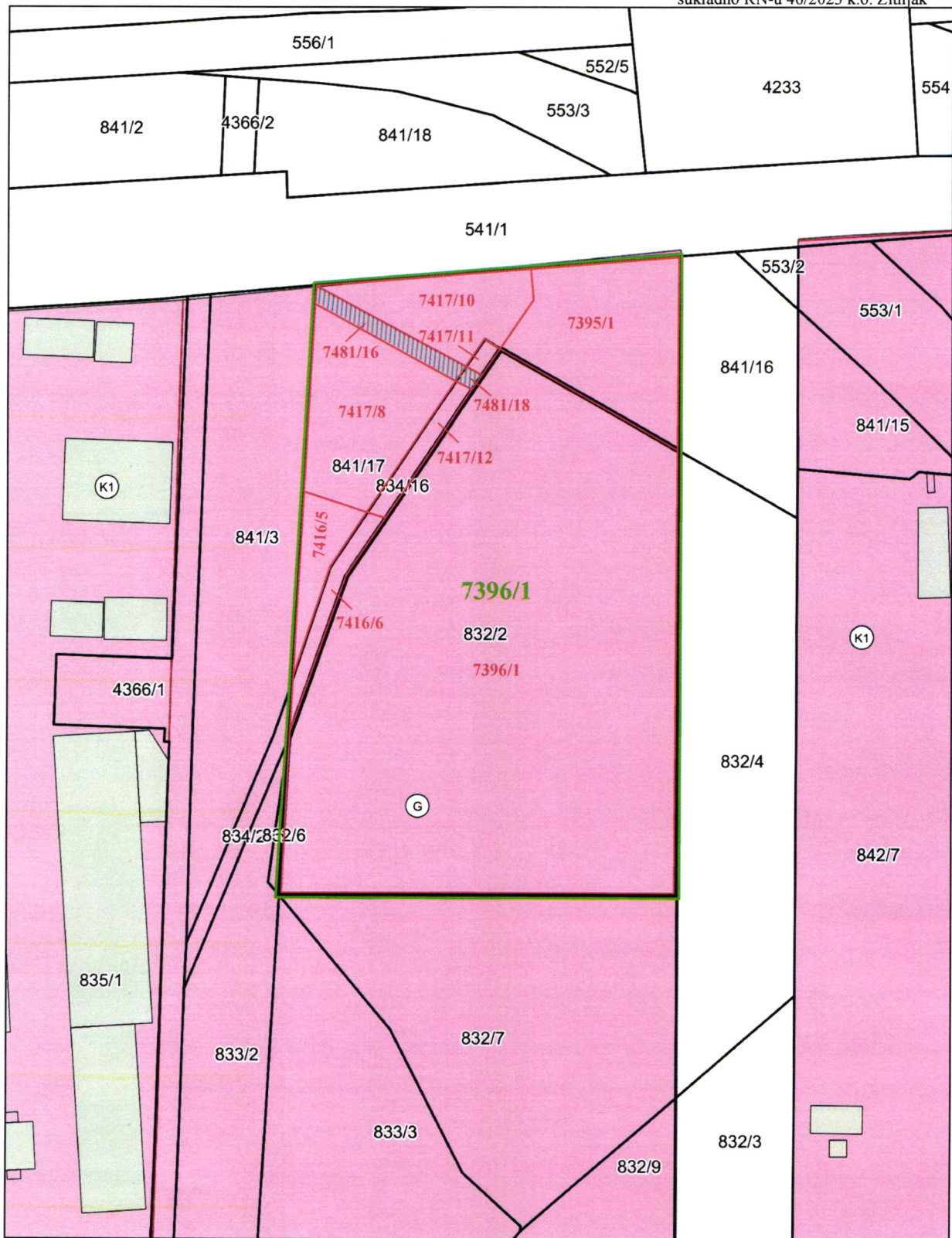
Izradila: Martina Vrhovski, geod. teh.

-  granica zemljišnoknjižnih čestica  
k.o. Grad Zagreb
-  granica novoformirane z.k.č.br. 7396/1 k.o. Grad Zagreb,  
površine 7021 m<sup>2</sup> sukladno RN-u 46/2023 k.o. Žitnjak
-  z.k.č.br. 7481/16 k.o. Grad Zagreb, površine 68 m<sup>2</sup> i  
z.k.č.br. 7481/18 k.o. Grad Zagreb, površine 10 m<sup>2</sup>  
na kojima se ukida status javnog dobra

OVAJ GRAFIČKI PREKLOP NIJE SLUŽBENI AKT

# GRAFIČKI PREKLOP KATASTARSKOG STANJA SA ZEMLJIŠNOKNJIŽNIM K.O. ŽITNJAK

NAPOMENA: grafički preklap je raden  
sukladno RN-u 46/2023 k.o. Žitnjak






LEGENDA:

M 1:1000

Datum ispisa: 21. rujna 2023.

Izradila: Martina Vrhovski, geod. teh.

-  granica zemljišnoknjižnih čestica  
k.o. Grad Zagreb
-  granica novoformirane z.k.č.br. 7396/1 k.o. Grad Zagreb,  
površine 7021 m2 sukladno RN-u 46/2023 k.o. Žitnjak
-  z.k.č.br. 7481/16 k.o. Grad Zagreb, površine 68 m2 i  
z.k.č.br. 7481/18 k.o. Grad Zagreb, površine 10 m2  
na kojima se ukida status javnog dobra

OVAJ GRAFIČKI PREKLOP NIJE SLUŽBENI AKT